



CONTRATO ADMINISTRATIVO Nº 091/2017

TERMO DE CONTRATO QUE ENTRE SI CELEBRAM O MUNICIPIO DE PINHALZINHO E CONSTRUTORA GILHERME ARTHUR LTDA ME OBJETIVANDO A IMPLANTAÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA E PISTA DE SKATE NA PRAÇA EDMUNDO LAURO SCHMITZ (PRAÇA DO LAGO).

O MUNICIPIO DE PINHALZINHO, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ-MF sob o nº 83.021.857/0001-15, com sede na Av. São Paulo 1.615, Centro, nesta cidade, Estado de Santa Catarina, neste ato representado pelo Prefeito Municipal, **Sr. MÁRIO AFONSO WOITEXEM**, portador do RG nº 1.298.803-0 SSP/SC e inscrito no CPF/MF sob o nº 449.194.929-87, doravante denominada simplesmente **CONTRATANTE**, e a empresa **CONSTRUTORA GILHERME ARTHUR LTDA ME**, inscrita no CNPJ-MF sob o nº **20.612.502/0001-80**, com sede na Av. Tocantins, 205, Bairro Nova Divinéia, Pinhalzinho/SC, representada neste ato, pela sua Administradora, **Sra. Gabriela Tabata Kuczkowski**, portadora da Cédula de Identidade nº 6.895.289 e inscrita no CPF-MF sob o nº 103.704.159-30, doravante denominada simplesmente **CONTRATADA**, e perante as testemunhas abaixo firmadas, pactuam o presente termo, cuja celebração foi autorizada de acordo com o Processo de Licitação nº **048/2017**, modalidade Tomada de Preços nº **003/2017** – PMP, e que se regerá pela Lei nº 8.666/93, e alterações posteriores, atendidas as cláusulas e condições a seguir enunciadas:

CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO

1.1 - O presente contrato tem por objeto a **IMPLANTAÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA E PISTA DE SKATE NA PRAÇA EDMUNDO LAURO SCHMITZ (PRAÇA DO LAGO)**, localizada na Quadra 32, Centro, de acordo com o Contrato de Repasse nº 818621/2015/MINISTÉRIO DO ESPORTE/CAIXA, Processo nº 2623.1024418-09/2015, Projetos e anexos do Edital.

1.2 - Objeto da contratação:

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	R\$	
				PREÇ.UNIT.	TOTAL
				190.108,78	
1	SERVIÇOS PRELIMINARES				4.675,16
1.1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO, DIMENSÕES 2,88x1,80m (PADRÃO GOVERNO FEDERAL), INCLUSIVE SUPORTE	m²	5,18	340,31	1.762,81
1.2	PLACA DE RESPONSÁVEIS TÉCNICOS EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO, DIMENSÕES 1,44x1,80m, INCLUSIVE SUPORTE	m²	2,59	340,31	881,40
1.3	EXECUÇÃO DE ALMOXARIFADO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA INCLUSO PRATELEIRAS DIMENSÕES (2,00x2,50m)	m²	5,00	406,19	2.030,95
2	RETIRADAS E LIMPEZA DO TERRENO				800,60
2.1	RETIRADA DE MEIO-FIO EXISTENTE, INCLUSIVE EMPILHAMENTO	m	58,00	6,33	367,14
2.2	DESMATAMENTO E LIMPEZA MECANIZADA DE TERRENO COM ARVORES ATE Ø15cm, UTILIZANDO TRATOR DE ESTEIRAS	m²	1.008,04	0,43	433,46
3	LOCAÇÃO DE OBRA				3.971,68
3.1	LOCAÇÃO DA OBRA, COM USO DE EQUIPAMENTOS TOPOGRAFICOS, INCLUSIVE NIVELADOR	m²	1.008,04	3,94	3.971,68



**ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHALZINHO**

Av. São Paulo, 1615, Centro – CEP 89870-000 – Pinhalzinho – SC

Fone: (0**49) 3366-6600 – CNPJ: 83.021.857/0001-15

e-mail: compras@pinhalzinho.sc.gov.br

4	MOVIMENTAÇÕES DE TERRA				8.464,67
4.1	CORTE E ATERRO COMPENSADO	m³	328,16	6,72	2.205,24
4.2	MATERIAL PARA ATERRO (RETIRADA NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	m³	117,10	11,17	1.308,01
4.3	CARGA E DESCARGA MECANICA DE SOLO UTILIZANDO CAMINHAO BASCULANTE 6,0m³ /16T E PA	m³	117,10	1,53	179,16
	CARREGADEIRA SOBRE PNEUS 128 HP, CAPACIDADE DA CAÇAMBA 1,7 A 2,8m³, PESO OPERACIONAL 11632 KG				
4.4	ESPALHAMENTO MECANIZADO (COM MOTONIVELADORA 140 HP) MATERIAL 1A. CATEGORIA	m²	1.008,04	0,20	201,61
4.5	COMPACTACAO MECANICA, SEM CONTROLE DO GC (C/COMPACTADOR PLACA 400 KG)	m³	232,97	3,91	910,91
4.6	ESCAVACAO MANUAL DE VALAS	m³	54,34	51,67	2.807,75
4.7	REATERRO DE VALA COM COMPACTAÇÃO MANUAL	m³	21,74	39,19	851,99
5	MUROS (ESTRUTURA E VEDAÇÃO)				35.723,32
5.1	FORMA TABUA PARA CONCRETO EM FUNDACAO C/ REAPROVEITAMENTO 2x	m²	193,76	50,56	9.796,51
5.2	ARMACAO ACO CA-50 E CA-60 P/1,0m³ DE CONCRETO	Unid.	26,41	465,52	12.294,38
5.3	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C25, COM BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, INCLUI SERVICO DE BOMBEAMENTO (NBR 8953)	m³	26,41	268,38	7.087,92
5.4	LANCAMENTO/APLICACAO MANUAL DE CONCRETO EM FUNDACOES	m³	26,41	22,70	599,51
5.5	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9x19x19cm (ESPESSURA 9cm) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6m² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL	m²	103,97	57,18	5.945,00
6	IMPERMEABILIZAÇÕES				1.225,20
6.1	IMPERMEABILIZACAO DE ESTRUTURAS ENTERRADAS, COM TINTA ASFALTICA, DUAS DEMAOS	m²	161,21	7,60	1.225,20
7	DRENAGEM PLUVIAL				20.011,47
7.1	PÓ DE PEDRA (REGULARIZAÇÃO DE BASE DOS TUBOS)	m³	3,92	51,40	201,49
7.2	TUBO CONCRETO SIMPLES DN 300mm PARA DRENAGEM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO INCLUSIVE INCLUSIVE ESCAVACAO MANUAL 1m³/m	m	56,00	84,56	4.735,36
7.3	REATERRO DE VALA COM COMPACTAÇÃO MANUAL	m³	22,40	39,19	877,86
7.4	BOCA DE LOBO EM ALVENARIA TIJOLO MACICO, REVESTIDA C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:3, 1:3, SOBRE LASTRO DE CONCRETO 10cm E TAMPA DE CONCRETO ARMADO	Unid.	3,00	645,49	1.936,47
7.5	CALHA/CANALETA DE CONCRETO SIMPLES, TIPO MEIA CANA, D = 30cm, PARA AGUA PLUVIAL	m	58,47	11,53	674,16
7.6	GRELHA DE FERRO FUNDIDO PARA CANALETA LARG = 30CM, FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO	m	58,47	196,06	11.463,63
7.7	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO 60x60x60cm, REVESTIDA INTERNAMENTE COM BARRA LISA (CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:4) E=2,0cm, COM TAMPA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO E FUNDO DE CONCRETO 15MPA TIPO C - ESCAVAÇÃO E CONFECÇÃO	Unid.	1,00	122,50	122,50
8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				696,17
8.1	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 50mm (1 1/2") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	71,11	9,79	696,17
9	CALÇADA				8.520,89
9.1	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSOES 100x15x13x30cm (COMPRIMENTO x BASE INF. x BASE SUP. x ALTURA), P/ VIAS URBANAS	m	53,00	27,72	1.469,16
9.2	GUIA (MEIO-FIO) CONCRETO, MOLDADA IN LOCO COM FORMAS	m	62,53	18,82	1.176,81



**ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHALZINHO**

Av. São Paulo, 1615, Centro – CEP 89870-000 – Pinhalzinho – SC
Fone: (0**49) 3366-6600 – CNPJ: 83.021.857/0001-15
e-mail: compras@pinhalzinho.sc.gov.br

	METÁLICAS 10cm BASE x 30cm				
	ALTURA				
9.3	BASE PARA PAVIMENTAÇÃO COM BRITA n. 2, INCLUSIVE COMPACTAÇÃO, ESPESSURA 5cm	m³	4,54	93,41	424,08
9.4	PISO EM CONCRETO 25Mpa PREPARO MECANICO, ESPESSURA 7CM, INCLUSO JUNTAS DE DILATAÇÃO EM MADEIRA	m²	64,70	40,81	2.640,41
9.5	PISO PODOTÁTIL DE CONCRETO ALERTA/DIRECIONAL *40x40x2,5*cm, COR VERMELHA, SOBRE LASTRO DE ESPESSURA 3cm E REJUNTE CIMENTICIO, EXCLUSO COLCHÃO	m²	26,15	79,65	2.082,85
9.6	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA EM PLACAS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	66,75	10,90	727,58
10	PAVIMENTAÇÕES QUADRA POLIESPORTIVA				32.174,60
10.1	BASE PARA PAVIMENTAÇÃO COM BRITA n. 2, INCLUSIVE COMPACTAÇÃO, ESPESSURA 5cm	m³	28,52	93,41	2.664,05
10.2	ARMAÇÃO EM TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA Q-138, AÇO CA-60, 4,2mm, MALHA 10x10cm	Kg	1.267,20	5,26	6.665,47
10.3	ACO CA-50, 16 MM, DOBRADO E CORTADO (TIRANTES)	Kg	227,28	3,67	834,12
10.4	PISO EM CONCRETO 25Mpa PREPARO MECANICO, ESPESSURA 7cm, INCLUSO SELANTE ELASTICO A BASE DE POLIURETANO (CORTE 4x4m)	m²	570,38	38,59	22.010,96
11	PAVIMENTAÇÕES PISTA DE SKATE				10.042,00
11.1	FORMA TABUA PARA CONCRETO EM FUNDAÇÃO C/ REAPROVEITAMENTO 2x	m²	8,10	50,56	409,54
11.2	BASE PARA PAVIMENTAÇÃO COM BRITA n. 2, INCLUSIVE COMPACTAÇÃO, ESPESSURA 5cm	m³	4,29	93,41	400,73
11.3	ARMAÇÃO EM TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA Q-138, AÇO CA-60, 4,2mm, MALHA 10x10cm	Kg	409,20	5,26	2.152,39
11.4	PISO EM CONCRETO 25Mpa PREPARO MECANICO, ESPESSURA 7cm, INCLUSO SELANTE ELASTICO A BASE DE POLIURETANO	m²	183,45	38,59	7.079,34
12	REVESTIMENTOS				3.469,38
12.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L	m²	205,41	2,68	550,50
12.2	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10mm, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS	m²	205,41	14,21	2.918,88
13	PINTURA				13.217,69
13.1	PINTURA ACRILICA PARA SINALIZAÇÃO HORIZONTAL EM PISO CIMENTADO	m²	570,38	16,25	9.268,68
13.2	PINTURA ACRILICA DE FAIXAS DE DEMARCAÇÃO EM QUADRA POLIESPORTIVA, 5 CM	m	317,84	8,64	2.746,14
13.3	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PANOS CEGOS DE FACHADA SEM PRESENÇA DE VÃOS) DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS.	m²	114,45	1,29	147,64
13.4	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRILICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	m²	114,45	9,22	1.055,23
14	ALAMBRADO E CORRIMÃO				31.090,51
14.1	CORRIMÃO EM TUBO AÇO GALVANIZADO 2 1/2" (OBSTÁCULO PISTA DE SKATE)	m	7,40	88,45	654,53
14.2	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, COM COSTURA, DIN 2440, DIÂMETRO 2", COM TELA DE ARAME GALVANIZADO FIO 14 BWG E MALHA QUADRADA 5X5CM	m²	352,84	86,26	30.435,98



15		ACESSÓRIOS			5.373,54
15.1	CONJUNTO PARA FUTSAL COM TRAVES OFICIAIS DE 3,00 x 2,00m EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO	Unid.	1,00	2.469,37	2.469,37
	3" COM REQUADRO EM TUBO DE 1", PINTURA EM PRIMER COM TINTA ESMALTE SINTETICO E				
	REDES DE POLIETILENO FIO 4mm				
15.2	CONJUNTO PARA QUADRA DE VOLEI COM POSTES EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 3", H = *255*	Unid.	1,00	1.498,90	1.498,90
	cm, PINTURA EM TINTA ESMALTE SINTETICO, REDE DE NYLON COM 2mm, MALHA 10 x 10cm E				
	ANTENAS OFICIAIS EM FIBRA DE VIDRO				
15.3	PAR DE TABELAS DE BASQUETE EM COMPENSADO NAVAL DE *1,80 x 1,20*m, COM ARO DE METAL	Unid.	1,00	845,53	845,53
	E REDE (SEM SUPORTE DE FIXACAO)				
15.4	POSTE CONICO CONTINUO EM AÇO GALVANIZADO, RETO, FLANGEADO, H = 3m, DIAMETRO 3"	Unid.	2,00	275,17	550,34
15.5	PINTURA ESMALTE ALTO BRILHO, DUAS DEMAOS, SOBRE SUPERFICIE METALICA	m²	0,46	20,44	9,40
16		SERVIÇOS FINAIS			10.651,90
16.1	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	1.008,04	1,95	1.965,68
16.2	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA EM PLACAS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	116,48	10,90	1.269,63
16.3	ENGENHEIRO CIVIL OU ARQUITETO DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	96,00	76,89	7.381,44
16.4	BASE PARA PAVIMENTACAO COM BRITA n. 2, INCLUSIVE COMPACTACAO, ESPESSURA 5cm	m³	0,24	93,41	22,42
16.5	PISO EM CONCRETO 25Mpa PREPARO MECANICO, ESPESSURA 7cm, INCLUSO SELANTE ELASTICO	m²	0,33	38,59	12,73
	A BASE DE POLIURETANO				
	SINAPI SANTA CATARINA				
	DATA REFERÊNCIA TÉCNICA: 15/04/2017 - CUSTO DE COMPOSIÇÕES - SINTÉTICO DESONERADA				
	PREÇOS DE INSUMOS MÊS DE COLETA: 03/2017				
	CUSTO DE COMPOSIÇÕES MÊS DE COLETA: 03/2017				

CLÁUSULA SEGUNDA – DOCUMENTOS APLICÁVEIS

2.1. Deram origem a este contrato e a eles se integram, sem necessidade de transcrição, os seguintes documentos:

- a) Processo Licitatório nº **048/2017**, Edital de Licitação Tomada de Preços nº **003/2017**;
- b) Memorial Descritivo;
- c) Projetos Executivos;
- d) Planilha Orçamentária Quantitativa e Financeira;
- e) Cronograma Físico – Financeiro e Modelo Composição do BDI.

CLÁUSULA TERCEIRA – DA VIGÊNCIA

3.1 - O prazo de vigência do presente contrato será de **12 (doze) meses** contados da assinatura do contrato.

CLÁUSULA QUARTA - DOS PRAZOS DE INICIO E DE EXECUÇÃO

4.1 – A CONTRATADA terá prazo de **06 (seis) meses** para concluir a execução do objeto do presente Edital, a contar da data discriminada como início na ordem de serviço emitida pela Prefeitura Municipal de Pinhalzinho, após autorização da Caixa Econômica Federal.



CLÁUSULA QUINTA – DA EXECUÇÃO E FISCALIZAÇÃO DO CONTRATO

5.1 - A execução da obra será fiscalizada por Engenheiro Responsável da Prefeitura Municipal de Pinhalzinho.

5.2 - A fiscalização da obra será exercida no interesse da Contratante e não exclui nem reduz a responsabilidade da Contratada, inclusive perante terceiros, por quaisquer irregularidades e, na sua ocorrência, não implica co-responsabilidade do Poder Público ou de seus agentes e prepostos.

5.3 - As dúvidas inerentes à execução de quaisquer projetos, bem como as tomadas de decisões levadas ao conhecimento da Fiscalização, serão tomadas em até 72 horas após o representante da Administração Municipal (Engenheiro) tomar ciência do ocorrido e/ou solicitação.

5.4 - O objeto será executado diretamente pela CONTRATADA, sendo admitida subcontratação apenas para os serviços de montagem de andaimes, esquadrias em geral, vidros e espelhos, concreto estrutural bombeado, estruturas metálicas, gradis metálicos, estruturas em policarbonato, pré-moldados em concreto, impermeabilizações, estruturas pré-moldadas, forros em PVC, serralheria, piso vinílico, rede de alta tensão e rede de lógica. A subcontratação de serviços somente poderá ser efetuada com profissionais ou empresas do ramo pertinente, com qualificação técnica DEVIDAMENTE COMPROVADA e compatível com o serviço que pretenda executar. Tal subcontratação deverá ser previamente aprovada pelo Engenheiro Responsável da PMP, “Fiscal da Obra”.

5.5 - A Contratada deverá obedecer rigorosamente aos projetos e especificações fornecidos neste Edital.

CLÁUSULA SEXTA - DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

A CONTRATADA, perante a CONTRATANTE, obriga-se a:

6.1 – Apresentar **ART de execução** do responsável técnico e da fiscalização da obra/serviço antes no início de execução dos serviços;

6.2 - Manter, durante a execução do contrato, as mesmas características e condições de habilitação apresentadas durante o processo licitatório;

6.3 - Manter durante todo o período de execução do contrato situação regular da empresa e dos profissionais envolvidos na obra perante o CREA/SC;

6.4 - Promover a anotação, registro, aprovação, licenças, matrícula para obra no INSS e outras exigências dos órgãos competentes com relação à obra, inclusive responsabilizando-se por todos os ônus decorrentes;

6.5 - Proceder a um minucioso exame de todos os elementos técnicos fornecidos pelo CONTRATANTE para a perfeita execução da obra;

6.6 - Permitir o livre acesso dos servidores dos órgãos ou entidades públicas Concedentes ou Contratantes, bem como dos órgãos de Controle Interno ou Externo a seus documentos e registros contábeis.

6.7 - Comunicar ao Engenheiro Responsável da Contratante a conclusão da obra e indicar preposto para acompanhar as vistorias para recebimento provisório e definitivo da obra;

6.8 - Entregar ao Engenheiro Responsável da Contratante, ao término da obra e **antes do recebimento provisório**, os seguintes documentos:

a) aprovação nos órgãos competentes, quando exigível, dos projetos que sofreram modificações no decorrer da obra;

b) documentos de garantia e manuais completos de instrução (instalação, manutenção, operação e outros que sejam necessários) dos equipamentos instalados na obra;

c) os projetos atualizados com as alterações eventualmente ocorridas no decorrer da obra, em meio ótico (CD-ROM ou DVD-ROM) e uma via impressa assinada pelos respectivos responsáveis técnicos pelas execuções;



**ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHALZINHO**

Av. São Paulo, 1615, Centro – CEP 89870-000 – Pinhalzinho – SC

Fone: (0**49) 3366-6600 – CNPJ: 83.021.857/0001-15

e-mail: compras@pinhalzinho.sc.gov.br

6.9 - Executar a obra sob a responsabilidade técnica do(s) profissional (is) detentor (es) do(s) registro(s) apresentado(s) na habilitação;

6.10 - Manter representante no local da obra, com formação profissional devidamente comprovada, anotado no CREA/CAU/SC como um dos responsáveis técnicos pela execução da obra, que assuma perante a fiscalização do contrato a responsabilidade de deliberar sobre qualquer determinação de urgência que se torne necessária;

6.11 - Manter no local da execução da obra, profissional devidamente habilitado, com comprovada experiência em execução obras e serviços de engenharia;

6.12 - Assumir todos os ônus, encargos sociais, trabalhistas, fiscais e previdenciários concernentes à execução de seus serviços, inclusive os resultantes de acidentes no trabalho e incêndios;

6.13 - Observar, quanto ao pessoal, às disposições da lei de nacionalização do trabalho;

6.14 - Retirar do local da obra qualquer empregado que não corresponder à confiança, ou perturbar a ação da fiscalização, nos termos da notificação desta;

6.15 - Responder pelas perdas e danos causados por seus sócios, empregados, prepostos ou subcontratadas, ainda que involuntariamente, às instalações dos prédios, mobiliários, máquinas, equipamentos e demais bens da Prefeitura Municipal de Pinhalzinho ou de propriedade de terceiros, durante a execução da obra;

6.16 - Responder por quaisquer acidentes que possam ser vítimas seus empregados, servidores públicos ou mesmo terceiros quando da prestação dos serviços;

6.17 - Acatar, cumprir e fazer cumprir por parte de seus empregados, as disposições contidas na legislação específica do trabalho;

6.18 - A CONTRATADA providenciará instalação provisória (barracão para guarda de materiais e ferramentas).

6.19 - Responsabilizar-se pela guarda, segurança e proteção de todo o material, equipamentos e ferramentas utilizadas na obra, até a conclusão dos trabalhos;

6.20 - Fornecer, para emprego na execução das obras, somente material de primeira mão e qualidade, bem como observar, rigorosamente, as especificações técnicas e as regulamentações aplicáveis a cada caso, executando todos os serviços com esmero e perfeição;

6.21 - Acatar as decisões e observações feitas pelo Engenheiro Responsável da Contratante, que serão formuladas por escrito.

6.22 - Retirar, nos termos da notificação da fiscalização, todo o material rejeitado, bem como demolir e refazer imediatamente, por sua conta, tudo que for impugnado, quer em razão de material ou da mão-de-obra. Os materiais possíveis de reaproveitamento serão retirados e acondicionados conforme orientação da fiscalização;

6.23 - Sempre que pretender aplicar material ou equipamento “similar” na execução da obra, submeter à CONTRATANTE, por intermédio do Engenheiro Responsável da Contratante, a correspondente consulta, acompanhada de laudos ou pareceres e levantamento de custos para a análise e decisão, **não servindo tal consulta para justificar o não cumprimento dos prazos previstos no contrato;**

6.24 - Aceitar, nas mesmas condições contratuais e mediante Termo Aditivo, os acréscimos ou supressões no quantitativo dos materiais e serviços que se fizerem necessários, do valor inicial deste contrato, de acordo com Artigo 65, § 1º, da Lei 8.666/93.

Observação (1): A substituição de profissionais indicados na proposta para assumir a responsabilidade técnica pela execução da obra, somente será admitida quando for realizada por profissionais com experiências equivalentes, devidamente comprovadas, e dependerá de prévia aprovação do Engenheiro Responsável da Contratante.



Observação (2): Salvo por caso fortuito ou força maior, a eventual substituição de profissional não poderá, em nenhuma hipótese, ser alegada como motivo para a alteração de quaisquer das condições deste contrato, **particularmente dos prazos contratados.**

Observação (3): Todos os projetos e serviços mencionados em qualquer documento que integre o presente edital e seus anexos serão executados sob responsabilidade direta e exclusiva da CONTRATADA.

Observação (4): Todos e quaisquer projetos complementares que se fizerem necessários deverão ser apresentados para aprovação pelo Engenheiro Responsável da Contratante com 5 (cinco) dias úteis de antecedência ao início de execução dos serviços e, após aprovação, deverão ser registrados no CREA/SC. Será permitida a alteração de projetos desde que não fira a ética dos profissionais envolvidos, não altere os preços finais contratados e nem traga nenhum acréscimo de gasto, direto e/ou indiretamente, ao custo da obra, caso isso ocorra a empresa assumirá todas as expensas.

CLÁUSULA SÉTIMA – DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE

Obriga-se a CONTRATANTE, durante a vigência do contrato a:

7.1 - Propiciar todas as condições indispensáveis à boa execução da obra;

7.2 - Verificar a execução do objeto por meio do Engenheiro Responsável;

7.3 - Verificar as obrigações fiscais;

7.4 - Efetuar pagamento à Contratada de acordo com as condições de preço e prazo estabelecidos no contrato, em até 15 (quinze) dias úteis da autorização do órgão competente, mediante apresentação da Nota/fatura devidamente atestada pelo Fiscal da obra, juntamente com a documentação prevista no item 9.3 informando a situação de regularidade fiscal do fornecedor, número da conta corrente e demais dados necessários ao repasse do valor a ser creditado à Contratada;

7.5 - Aplicar as sanções administrativas contratuais.

CLÁUSULA OITAVA - DAS ATRIBUIÇÕES DO ENGENHEIRO RESPONSÁVEL DA CONTRATANTE

8.1 - Verificar a execução da obra e materiais empregados objetivando garantir a qualidade desejada dos serviços;

8.2 - Exigir da CONTRATADA a correção ou reconstrução das partes dos serviços executados com erros ou imperfeições;

8.3 - Informar à CONTRATADA sobre quaisquer irregularidades apresentadas na execução da obra;

8.4 - Atestar notas fiscais/faturas e manifestar-se quanto à realização dos serviços e encaminhar a nota fiscal/fatura ao Setor Administrativo/Financeiro, para que verifiquem as obrigações fiscais para posterior pagamento.

8.5 - Proporcionar todas as condições para que a CONTRATADA possa desempenhar seus serviços, dentro das normas deste contrato;

8.6 - Prestar aos funcionários da CONTRATADA todas as informações e esclarecimentos que eventualmente venham a ser solicitados sobre a obra;

8.7 - Acompanhar, fiscalizar e avaliar a execução do contrato;

8.8 - Comunicar ao representante da CONTRATADA sobre descumprimento do contrato e indicar os procedimentos necessários ao seu correto cumprimento;

8.9 - Solicitar à Administração a aplicação de penalidades por descumprimento de cláusula contratual.

8.10 – Verificar e aprovar eventuais acréscimos de serviços necessários ao perfeito atendimento do Contrato.



8.11 - Exercer rigoroso controle sobre o cronograma de execução dos serviços aprovando os eventuais ajustes que ocorreram durante o desenvolvimento dos trabalhos.

8.12 – Aprovar partes, etapas ou a totalidade dos serviços executados, verificar e atestar as respectivas medições, bem como conferir, vistar e encaminhar para pagamento as faturas emitidas.

CLÁUSULA NONA – DO VALOR CONTRATADO E FORMA DE PAGAMENTO DO PAGAMENTO

9.1 - O pagamento do valor global de **R\$ 190.108,78 (Cento e noventa mil cento e oito reais e setenta e oito centavos)** será efetuado pelo Município de Pinhalzinho de forma parcelada, de acordo com a execução de cada etapa do cronograma físico financeiro, sempre com base nos percentuais dos serviços efetivamente realizados, mediante apresentação da respectiva * **nota fiscal** e aferição da medição, devidamente atestada pelo Setor de engenharia do Município de Pinhalzinho, através de crédito bancário emitido pelo órgão competente, em favor do CONTRATADO em até 15(quinze) dias úteis.

9.2 - A Nota fiscal/fatura será emitida pela Contratada constando as seguintes informações:

* **Nota Fiscal** - No corpo da Nota deverá constar:

Processo licitatório nº **048/2017 TP 003/2017**

Contrato de Repasse: 818621/2015/Ministério do Esporte/Caixa

Contrato Administrativo: 091/2017

Dados bancários da Contratada: **Banco: Caixa Econômica Federal; Ag: 2894;
C/C: 789-9, Operação 03**

9.3 - O pagamento será precedido da apresentação dos documentos a seguir relacionados:

- a) Certificado de Regularidade do **FGTS** (CRF), da empresa;
- b) CEI da Obra (**1ª parcela**);
- c) CND da Obra no **último pagamento**;
- d) Comprovante de recolhimento de **ISS**;
- e) **ART** do responsável técnico e da fiscalização da obra/serviço (**1ª parcela**);
- f) Prova de regularidade com a **Fazenda Federal**;
- g) Prova de regularidade com a **Fazenda Municipal**;
- h) **Diário da Obra**, devidamente assinado pelo Responsável técnico da obra.

9.4. - Sobre o valor devido a Contratada, a Administração efetuará a retenção de tributos cabíveis.

9.4.1 - A Contratada regularmente optante pelo Simples Nacional, instituído pelo artigo 12 da Lei Complementar nº 123, de 2006, não sofrerá a retenção quanto aos impostos e contribuições abrangidos pelo referido regime, em relação às suas receitas próprias, desde que, no pagamento, apresente a declaração de que trata o artigo 6º da Instrução Normativa RFB nº 1.234, de 11 de janeiro de 2012.

9.4.2 – Quanto ao Imposto sobre Serviços de Qualquer Natureza (ISSQN), será observado o disposto na Lei Municipal.

9.5 - A Contratante não se responsabilizará por qualquer despesa que venha a ser efetuada pela Contratada, que porventura não tenha sido acordada no contrato.

9.6 – É vedado à Contratada transferir a terceiros os direitos ou créditos decorrentes do Contrato.

9.7 - O preço ofertado será fixo e irrevogável durante a vigência do contrato.



CLÁUSULA DÉCIMA – DA GARANTIA CONTRATUAL

10.1 – A CONTRATADA apresentou garantia através de **Depósito Bancário** no valor de **R\$ 9.505,44 (Nove mil quinhentos e cinco reais e quarenta e quatro centavos)** correspondente a **5% (cinco por cento)** do valor do contrato nos termos do Artigo 31 § 2º e do Artigo 56 § 1º e 2º da Lei 8.666/93.

10.1.1 – No caso de Garantia na modalidade de **Fiança Bancária**, deverá constar expressa renúncia do Feador aos benefícios do **Artigo 827 do Código Civil**.

10.1.2 – No caso de Garantia **em dinheiro**, este deverá ser através de depósito no **Banco do Brasil, Agência nº 1392-7 conta corrente caução nº 3.006-6** em nome do Município de Pinhalzinho;

10.2 – No caso de rescisão de contrato por inadimplência da Contratada, a garantia não será devolvida e será apropriada pelo Município a título de multa rescisória.

10.3 – Havendo a prorrogação do contrato, nos termos do Art. 57 § 1º da Lei 8.666/93, a CONTRATADA deverá providenciar a prorrogação ou substituição da garantia, independente de notificação do CONTRATANTE, de forma a manter a garantia contratual válida e eficaz até o encerramento do contrato, sob pena de rescisão com base no Art. 78, Inciso I da Lei 8.666/93.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – DOS RECURSOS FINANCEIROS E DOTAÇÃO

11.1 - As despesas decorrentes deste processo correrão à conta das dotações orçamentárias abaixo descritas: 10.02.1.012.4.4.90.51.98.00.00.00 (277/2017) - R\$ 9.750,00

10.02.1.012.4.4.90.51.98.00.00.00 (278/2017) - R\$ 243.750,00 - Contrato de Repasse nº 818621/2015/MINISTÉRIO DO ESPORTE/CAIXA, Processo nº 2623.1024418-09/2015.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - DO RECEBIMENTO DA OBRA

No recebimento da obra serão observadas a seguintes condições:

12.1 - Concluída a obra, a CONTRATADA notificará a CONTRATANTE que por intermédio do Engenheiro Responsável efetuará a vistoria da obra para verificação das seguintes exigências:

a) aprovação nos órgãos competentes, quando exigível, dos projetos que sofreram modificações no decorrer da obra;

b) apresentação dos demais documentos exigidos no contrato, tais como o “habite-se” (PMP), “habite-se preventivo de incêndio” (Bombeiros), Documentos Técnicos, Garantia, etc... .

12.2 - Verificado o adequado cumprimento de todas as condições contratuais, o Engenheiro Responsável da CONTRATANTE efetuará o Recebimento Provisório da obra, lavrando em duas vias de igual teor o Termo de Recebimento Provisório, que será encaminhado à autoridade CONTRATANTE. Caso seja constatado o não-cumprimento ou o cumprimento irregular de qualquer das condições contratuais, o “Fiscal da Obra” lavrará relatório circunstanciado dirigido à autoridade CONTRATANTE, que adotará as medidas cabíveis;

12.3 - Não concluída a obra dentro do prazo contratual, a CONTRATADA estará sujeita às sanções administrativas previstas neste edital e seus anexos.

12.4 – O objeto será recebido definitivamente pelo Engenheiro Responsável da Contratante mediante Termo circunstanciado assinado entre as partes em até 90 (noventa) do Recebimento Provisório, após o decurso do prazo de observação, ou vistoria que comprove adequação do objeto aos termos contratuais.

12.5 – O Contratado é obrigado a reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, às suas expensas, no total ou em parte, o objeto do contrato em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução ou de materiais empregados.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – DA GARANTIA DA OBRA

13.1 - A CONTRATADA se responsabiliza pelo prazo de 05 (cinco) anos por vícios



comprometedores da solidez e da segurança da obra, contado da data de emissão do TERMO DE RECEBIMENTO DEFINITIVO, de acordo com o Artigo 618 do Código Civil.

Parágrafo único - Equipamentos/materiais que venham a apresentar problemas de utilização, caracterizados como defeito de fabricação, após a aquisição, deverão ser substituídos pela CONTRATADA ou, caso o defeito não seja totalmente superado, aceito em devolução, sendo o CONTRATANTE ressarcida pelo valor da compra, devidamente atualizado pela variação do Índice Geral de Preços - Disponibilidade Interna (IGP-DI), apurado e divulgado pela Fundação Getúlio Vargas.

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – DAS SANÇÕES ADMINISTRATIVAS

14.1 - Pela inexecução total ou parcial do contrato, o Município de Pinhalzinho, poderá garantir a prévia defesa da CONTRATADA no prazo legal, aplicar as seguintes sanções:

a) ADVERTÊNCIA: sempre que forem observadas irregularidades de pequena monta para as quais tenha concorrido;

b) MULTAS:

b.1) de **5,0 % (cinco por cento)** sobre o valor total da proposta, no caso de recusa injustificada da licitante adjudicatária em firmar o termo de contrato, no prazo estabelecido;

b.2) de **0,2 % (dois décimos por cento)** por dia de atraso na entrega da obra, no caso de atraso injustificado, calculada sobre o valor total do contrato e até o dia da efetiva entrega da obra, limitado a 120 (cento e vinte) dias, após o que será considerada a inexecução parcial ou total da obra;

b.3) de **0,2 % (dois décimos por cento)** sobre o valor total do Contrato, por infração a qualquer cláusula ou condição do contrato, excluindo a alínea “b.2” deste item, aplicada em dobro na reincidência.

Observação: O valor das multas aplicadas deverá ser recolhido no prazo de 05 (cinco) dias úteis, a contar do recebimento da notificação. Se o valor da multa não for pago, ou depositado, será descontado do pagamento a que a licitante vencedora fizer jus. Em caso de inexistência ou insuficiência de crédito da Contratada o valor devido será cobrado administrativa e/ou judicialmente.

c) SUSPENSÃO TEMPORÁRIA de participação em licitação e impedimento de contratar com a administração, por prazo não superior a 02 (dois) anos;

d) DECLARAÇÃO DE INIDONEIDADE para licitar ou contratar com a administração pública enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida a reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade, que será concedida sempre que a CONTRATADA ressarcir a administração pelos prejuízos resultantes e depois de decorrido o prazo da sanção aplicada com base na alínea anterior.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA – DA RESCISÃO

15.1 - A CONTRATANTE poderá considerar rescindido o presente contrato, de pleno direito, independentemente de interpelação judicial ou extrajudicial, sem que assista à CONTRATADA direito a qualquer indenização, nos casos e formas fixados na Lei nº 8.666/93.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA – DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

16.1 - A CONTRATADA é responsável pelos encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais resultantes da execução deste contrato.

16.2 - Os casos omissos neste contrato serão resolvidos de acordo com o que reza a Lei nº 8.666/93 e suas alterações, além das demais normas aplicáveis ao objeto do presente Contrato.

16.3 - As partes contratantes se vinculam ao edital de licitação e à proposta da CONTRATADA.



**ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHALZINHO**

Av. São Paulo, 1615, Centro – CEP 89870-000 – Pinhalzinho – SC
Fone: (0**49) 3366-6600 – CNPJ: 83.021.857/0001-15
e-mail: compras@pinhalzinho.sc.gov.br

16.4 - O(s) prazo(s) contratual (is) poderá (ão) ser prorrogado(s), a critério da Administração, desde que ocorra um dos motivos previstos no parágrafo primeiro do artigo 57 da Lei nº 8.666/93, devidamente justificado em processo próprio e aprovado pela autoridade competente.

16.5 - Em cumprimento ao disposto no Parágrafo Único do art. 61 da Lei 8.666/93, incumbirá ao CONTRATANTE providenciar a publicação do extrato deste ajuste e de seus eventuais termos aditivos na Imprensa Oficial.

16.6 - Para dirimir quaisquer dúvidas atinentes a este contrato, as partes elegem o Foro da Comarca de Pinhalzinho do Estado Santa Catarina.

E, para firmeza, e como prova de assim haverem entre si ajustado e contratado, assinam o presente contrato, em 03 (três) vias de igual teor e forma, para que produza seus legais e jurídicos efeitos.

Pinhalzinho, SC, 29 de Junho de 2017.

Mario Afonso Woitexem
Prefeito Municipal
CONTRATANTE

Gabriela Tabata Kuczkowski
Construtora Ghilherme Arthur Ltda ME
CONTRATADA

Testemunhas:

Nome: Michel A. D. Dondoni
CPF: 062.805.639-79

Nome: Marta Cremonini
CPF: 083.292.369-94