



ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHALZINHO
Av. São Paulo, 1615, Centro – CEP 89870-000 – Pinhalzinho – SC
Fone: (0**49) 3366-6600 – CNPJ: 83.021.857/0001-15

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 027/2016

DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 011/2016

ATA

Objeto:

Locação de áreas dos **Lotes urbanos nº 13 e 16**, com área de **600,00 m²**, **Lotes urbanos nº 14 e 15**, com área de **640,00 m²**, ambos da quadra 201, sem benfeitorias, situados na **Rua Aracaju**, Loteamento Santo Antônio e dos **Lotes Urbanos nº 05 e 08**, com área de **600,00 m²**, **Lotes Urbanos nº 06 e 07**, com área de **640,00 m²**, ambos da quadra 201, sem benfeitorias, situados na **Rua Cuiabá**, Loteamento Santo Antônio.

Órgão solicitante: SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEJAMENTO

Justificativa da necessidade de contratação:

Justifica-se a locação dos referidos imóveis por se tratar de imóveis pertencentes à área de 4.960m² alienada pelo município através do Processo Licitatório 040/2011, Concorrência 002/2011, a qual abriga o Pátio do DMER que será liberada aos locatários ao final do ano de 2016, após a conclusão do novo prédio em fase de execução no bairro Boa Vista.

Modalidade de licitação: Dispensa de Licitação.

Fundamentação Legal: artigo 24, Inciso X, da Lei 8.666/93.

Artigo 24 - É dispensável a licitação:

X - para a compra ou locação de imóvel destinado ao atendimento das finalidades preteridas da administração, cujas necessidades de instalação e localização condicionem a sua escolha, desde que o preço seja compatível com o valor de mercado, segundo avaliação prévia; (Redação dada pela Lei nº 8.883, de 1994);

Contratados: CELSO FERREIRA DA SILVA, ECKERT IMÓVEIS LTDA, ELETRO ZAGONEL LTDA (2), IVETE REGOSO, LADIR ANTONIO CASSOL JUNIOR, LENOIR JOSE ZABOT e MARIO ANTONIO KICH.

Valor Global: R\$ 10.265,28 (Dez mil duzentos e sessenta e cinco reais e vinte e oito centavos)

Condições de pagamento: Parcela Única

Dotação Orçamentária:

03.01.2.005.3.3.90.36.15.00.00.00 (31/2016)

03.01.2.005.3.3.90.39.10.00.00.00 (31/2016)

Vigência: 09/03/2016 a 31/12/2016



Foram anexos ao processo os seguintes documentos:

- ✓ Solicitação de Avaliação;
- ✓ Parecer da Comissão de Bens Imóveis;
- ✓ Decreto da Comissão de Avaliação de Bens Imóveis;
- ✓ Solicitação de Serviços;
- ✓ Solicitação de Abertura de Licitação/dispensa;
- ✓ Parecer Contábil;
- ✓ Autorização para abertura de processo administrativo de licitação/dispensa;
- ✓ Parecer Jurídico;
- ✓ Termo de Homologação;
- ✓ Autorização de Fornecimento;
- ✓ Contratos administrativos nº 048, 049, 050, 051, 052, 053 e 054/2016;
- ✓ Certidão Negativa Municipal;
- ✓ Certidão Negativa Estadual;
- ✓ Certidão Negativa Federal;
- ✓ Publicação (*Mural Público e Web*).

Pinhalzinho, SC, 09 de Março de 2016.

Jean Marcus Salvador
Secretário de Administração e Planejamento